

Liste de références d'opérations

OPERATIONS	TYPE D'OPERATIONS	NEUF/	MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	MISSION				SURFACE	MONTANT DES TRAVAUX HT
ACTIBUREAUX – TOURS (37) Construction d'un programme immobilier tertiaire de 4 bâtiments	TERTIAIRE	NEUF	sso	Jean-Yves BARRIER	ECO				SP : 6 000 m²	7 600 000,00 €
CAMPUS KER LANN – BRUZ (35) Construction d'un CFA Maison des Metiers de la Propreté : cafétéria, salle de conférence, atelier, plateau technique, salles de formations, vestiaires, street park. RT 2012 + panneaux thermovoltaïques pour la production d'air chaud et d'électricité	TERTIAIRE	NEUF	INHNI OUEST	O+P ARCHITECTES			OPC		1 841 m2	3 637 698,00 €
CENTRE DE FORMATION MAUBREUIL – CARQUEFOU (44) Construction d'un ensemble tertiaire regroupant une salle de conférence, un hôtel de 100 chambres, et un espace de restauration et des bureaux	TERTIAIRE	NEUF	CM CIC FONCIERE	ATELIERS AFA		DET	OPC		6 102 m²	27 055 583,00 €
CPAM Val de Marne (94) Refonte d'un câblage V.D.I. pour 8 sites	TERTIAIRE	REHABILITATION	CPAM du VAL-DE-MARNE	/		DET		AMO	/	Nc
EDONIA T – SAINT-GREGOIRE (35) Construction d'immeubles de bureaux sur 3 étages	TERTIAIRE	NEUF	LAMOTTE	A/LTA			OPC		/	1 964 100,00 €
eKNOW – NANTES (44) Construction d'un ensemble immobilier de bureaux et 248 places de stationnement (HQE)	TERTIAIRE	NEUF	ALTAREA COGEDIM	A26 ARCHITECTURES			OPC		10 970 m² de bureaux	18 210 000,00 €
ILOT ADAM – CARRE DES SENS – NANTES (44) Construction de bureaux et de locaux d'activités (démarche E+C- avec le niveau E3C1 – Certifiés HQE & Osmoz)	TERTIAIRE	NEUF	LINKCITY	DATA et MIMA	ECO				SDP : 7 768 m² (bureaux) SDP : 801 m² (locaux activités) Ratio 2 575,95 €/m2	22 073 350,19 €
ILOT AFFAIRES ECOQUARTIER ZAC DE LA GARE – LA ROCHE SUR YON (85) Construction de bureau et d'hébergement dans la ZAC de la gare de la Roche sur Yon	TERTIAIRE	NEUF	GIBOIRE	ANMA	ECO		OPC			15 000 000,00 €
Immeuble SKYHOME – NANTES (44) Travaux d'aménagement d'environ 2500m2 de bureaux sur 4 niveaux de l'immeuble SKYHOME. 173 postes de travail et 1 espace commun (HUB et cafétaria).	TERTIAIRE	REHABILITATION	BPI France	/		DET	OPC		2 500 m2	738 039,73 €
L'Atriode / Le Sand – GENTILLY (94) Construction d'un ensemble immobilier de bureaux et de 48 logements – 106 places de stationnement sur 2 niveaux de sous-sol	TERTIAIRE	NEUF	LAMOTTE	WAW ARCHITECTURE / SLA ARCHITECTURE	ECO		OPC	AMO	6 547 m² bureaux SP	16 179 293,00 €
LE 52 – NANTES (44) Construction d'un ensemble immobilier de bureaux pour le cabinet BRAS	TERTIAIRE	NEUF	BATI NANTES	A/LTA	ECO	DET	OPC		SU : 2 060 m²	3 406 758,41 €
LE CRISTOLIEN – CRÉTEIL (94) Aménagement du siège de la CPAM	TERTIAIRE	REHABILITATION	CPAM du VAL-DE-MARNE	/			OPC		/	2 000 000,00 €
Lot DE3C – ZAC Gare des Ardoines – VITRY S/SEINE (94) Construction d'un bâtiment de bureaux et commerces (NF HQE Habitat Tertiaire, RT 2012-20%, NF Démarche HQE 2015, Label Biosourcé niveau I)	TERTIAIRE	NEUF	LAMOTTE IMMOBILIER	ARCHIKUBIK	ECO				SU 8 326 m²	14 986 800,00 €
MEDIACAMPUS – NANTES (44) Construction du Médiacampus sur l'île de Nantes Ensemble immobilier destiné à accueillir les locaux de l'école Sciences-Com, de la chaîne de télévision locale Télé Nantes et un plateau tertiaire destiné à être acquis par la CCINSN	TERTIAIRE	NEUF	ASSOCIATION AUDENCIA NANTES (Assistant à Maîtrise d'Ouvrage : CCI NANTES SAINT-NAZAIRE)	AGENCE MOATTI-RIVIERE			OPC	AMO	SP : 5 804 m²	8 050 000,00 €
NINAWAK – SAINT-HERBLAIN (44) Réaménagement d'un IME en bureaux	TERTIAIRE	REHABILITATION	ADAPEI 44	NINAWAK architectes	ECO				260 m²	162 000,00 €
OPB – CARQUEFOU (44) Réhabilitation des bureaux et des ateliers de l'Office de Préservation du Bâtiment situé rue de Bel Air.	TERTIAIRE	REHABILITATION	/	/	ECO	DET	OPC			800 000,00 €
OSMO HOTEL RESTAURANT – CHANTEPIE (35) construction d'un hôtel de 90 chambres dont 3 PMR avec 40 places de stationnement et des locaux annexes. • 70 chambres dont une PMR et 4 concommitantes et accessible depuis un appart'hôtel, • 6 appart-hôtel dont un PMR, • 3 suites, • 1 salle de Réunion de 93 m², • 1 bureau/espace coworking de 21 m², • 1 bureau/espace coworking de 19 m², • 1 salon/espace coworking de 10 m², • 1 espace de réception/petite restauration, • 40 places de stationnement, • Des locaux annexes associés à ces activités.	TERTIAIRE	NEUF	Maître d'ouvrage : SCI FIRST SLOW AMO : SODEDAV	AAGROUP ARCHITECTES	ECO ACT	DET	OPC		SP 3300 m2	7 000 000 €

OPERATIONS	TYPE D'OPERATIONS	NEUF/	MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	MISSION				SURFACE	MONTANT DES TRAVAUX HT
QUEST FRANCE - NANTES (44) Construction et aménagement intérieur de la nouvelle rédaction	TERTIAIRE	NEUF	QUEST FRANCE	Jean-Yves BARRIER		DET	OPC		/	2 200 000,00 €
PETIT COLOMB LA NEUSTRIE- BOUGUENAI (44) Construction d'un immeuble de bureaux aménagés non cloisonnés et d'un parking de 39 places, plus aménagement VRD espaces verts	TERTIAIRE	NEUF	BATI NANTES	AGENCE UNITE	ECO	DET	OPC		3 690 m2 SP 3 569 m2 SU	5 960 000,00 €
PLACE HOCHÉ - RENNES (35) Surélévation du bâtiment existant	TERTIAIRE	NEUF	NORAC	MAURER ARCHITECTE			OPC		/	1 600 000,00 €
POLE INTERGENERATIONNEL DE SERVICES A LA PERSONNE - LONGUENEE-EN - ANJOU (49) Construction d'un pôle constitué d'un ALSH (Accueil de Loisirs Sans Hébergements), d'un relais petite enfance ayant la capacité d'accueillir 30 enfants et parents. Ce bâtiment devra accueillir différents services d'aides à la personne (CCAS, ADMR, permanences de différents services) avec l'aménagement de bureaux, des espaces accueil pour permanences mais également une salle d'activité omnisport et autres salles d'activités de plus petite taille.	TERTIAIRE	NEUF	COMMUNE DE LONGUENEE EN ANJOU	ATELIER 56 S	ECO				SU 2 025 m2 + 2 630 m2 extérieurs	5 926 139,00 €
POLE NUMERIQUE CAMPUS DE TOHANNIC - VANNES (56) Réhabilitation du bâtiment de la CCI en pôle numérique Campus de Tohannic regroupant les formations de l'Ecole Nationale Supérieure d'Ingénieurs de Bretagne Sud et de l'IUT de Vannes. Objectifs énergétique RE2020, niveau 2 label bâtiment biosourcé. Démolition partielle, dépollution (plomb), restructuration et extension en surélévation des existants, traitement de l'enveloppe avec isolation thermique et changement de l'ensemble des menuiseries, optimisation fonctionnelle pour création de locaux d'enseignement, amphithéâtres, salles multimédia et informatiques, cafétaria, forum, espace étudiant.	TERTIAIRE	REHABILITATION	GOLFE DU MORBIHAN	PADW			OPC		4 309,92 m2	7 500 000,00 €
RTE CASTER - LA CHAPELLE-SUR-ERDRE (44) Aménagement des bureaux GEMCC et CASTER, bâtiment du site GESVRINE	TERTIAIRE	REHABILITATION	RTE	N.C.	ECO		OPC		/	223 860,00 €
RTE SHOWROOM - LA CHAPELLE-SUR-ERDRE (44) Aménagement du showroom multimédia	TERTIAIRE	REHABILITATION	RTE	ATELIER ISABELLE ALLEGRET			OPC		/	170 500,00 €
SENS (89) Construction d'un immeuble de bureaux, site ENEDIS	TERTIAIRE	NEUF	ENEDIS/LAMOTTE		ECO	DET			1 914 m2	1 725 000,00 €
SFAM - MABLY (42) Construction d'un immeuble de bureaux composé de 6 ailes en R+5	TERTIAIRE	NEUF	SFAM	REICHEN & ROBERT ASSOCIES	ECO				SDP : 20 000 m²	36 100 000,00 €
SIEGE SOCIAL SECHE ENVIRONNEMENT - LAVAL (53) Construction du siège social du groupe SECHE - 90 places de stationnement sur 2 niveaux (Rdc bas + entresol en semi-enterré) RE 2020 - Certification BREEAM VERY GOOD	TERTIAIRE	NEUF	SÉCHÉ ENVIRONNEMENT	ART & BUILD Architectes	ECO		OPC		3 985 m² SP Ratio 2 709,53 €/m2	7 700 000,00 €
TAMARIS & SIEGE - MONTOIR DE BRETAGNE (44) Rénovation de bureaux et du siège	TERTIAIRE	REHABILITATION	IDEA GROUP	AGENCE K	ECO	DET	OPC		SP 400m² + SP 580m²	450 000,00 €
TERRA INNOVA - ST AIGNAN DE GRAND LIEU (44) Construction d'un ensemble immobilier tertiaire	TERTIAIRE	NEUF	SAS BOIS DES RENARDIERES	ASA GIMBERT	ECO	DET	OPC		8 000 m² SP	9 000 000,00 €
VILLAGE DES TRANSITIONS - CHANTEPIE (35) Construction d'un bâtiment tertiaire comprenant bureaux, crèche, conciergerie et un food hall Matériaux biosourcées - Modélisation E+C- RT2012 -30% - BBCE - Certification HQE ou BREEAM ou LEED	TERTIAIRE	NEUF	SLOWAY	ART & BUILD Architectes	ECO	DET	OPC		4 433 m2 SUB ratio 1 917,29 €/m2	8 500 000,00 €

EKNOW – CARQUEFOU

MAITRISE D'OUVRAGE:

ALTAREA COGEDIM

ARCHITECTE:

A26 ARCHITECTURES

LIEU:

CARQUEFOU 44

MONTANT TRAVAUX:

18 210 000 €

SURFACE:

11 000 m²

MISSION(S):

OPC

AVANCEMENT:

LIVRE EN 2021

EQUIPE:

A26-AIA LIFE DESIGNERS-QUALICONSULT-
BETEM-OASIIS-GEO FIT-GEFI INGENIERIE-
ALHYANGE-BUREAU D'ETUDE EXE



DESRIPTIF DE L'OPERATION:

Construction d'un ensemble immobilier de bureaux et 248 places de stationnement- NF/HQE TERTIAIRE; RT 2012 –20%

IMMEUBLE SKYHOME

MAITRISE D'OUVRAGE:

BPI FRANCE

ARCHITECTE:

NC

LIEU:

NANTES (44)

MONTANT TRAVAUX HT:

738 736,53€

SURFACE:

2 500 m²

MISSION(S):

DET + OPC

AVANCEMENT:

Livré en 2022



DESSCRIPTIF DE L'OPERATION:

Travaux d'aménagement d'environ 2500m² de bureaux sur 4 niveaux de l'immeuble SKYHOME. 173 postes de travail et 1 espace commun (HUB et cafétéria).



FICHE REFERENCE BUREAU D'ETUDES EXE

CONSTRUCTION DU CAMPUS KER LANN

MAITRISE D'OUVRAGE:

INHNI

ARCHITECTE:

O+P ARCHITECTES

LIEU:

BRUZ 35

MONTANT TRAVAUX:

3 637 698 €

SURFACE:

1 841 m²

MISSION(S):

OPC

AVANCEMENT:

LIVRAISON FAITE EN 2020



DESCRIPTIF DE L'OPERATION:

Construction d'un CFA Maison des Métiers de la Propreté : cafétéria, salle de conférence, atelier, plateau technique, salles de formations, vestiaires, street park. RT 2012 + panneaux thermovoltaïques pour la production d'air chaud et d'électricité.

Pôle numérique Campus de Tohannic

MAITRISE D'OUVRAGE:

GOLFE DU MORBIHAN

ARCHITECTE:

PADW

LIEU:

VANNES

MONTANT TRAVAUX HT:

7 500 000 €

SURFACE:

4 309,92 m²

MISSION(S):

OPC

AVANCEMENT:

EN COURS



DESSCRIPTIF DE L'OPERATION:

Réhabilitation du bâtiment de la CCI en pôle numérique Campus de Tohannic regroupant les formations de l'Ecole Nationale Supérieure d'Ingénieurs de Bretagne Sud et de l'IUT de Vannes. Objectifs énergétique RE2020, niveau 2 label bâtiment biosourcé



FICHE REFERENCE BUREAU D'ETUDES EXE