

Liste de références d'opérations

OPERATIONS	TYPE D'OPERATIONS	NEUF/ REHABILITATION	MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	MISSION				SURFACE	MONTANT DES TRAVAUX HT
Ad'AP - LA BAULE (44) Travaux de mise en accessibilité de 24 ERP communaux (2 phases)	ERP	REHABILITATION	VILLE DE LA BAULE	INGEMETRIE		DET	OPC		/	1 050 000,00 €
BAMe - LE GALILEE - SAINT-HERBLAIN (44) Transformation de 3 unités commerciales en cuisine centrale	ERP	REHABILITATION	BAMe	/	ECO	DET			248 m²	348 530,32 €
BIBLIOTHEQUE UNIVERSITAIRE BELLE-BEILLE - ANGERS (49) Réaménagement intérieur de la bibliothèque universitaire Belle-Beille : halls d'accueil, bureaux	ERP	REHABILITATION	RECTORAT DE L'ACADEMIE DE NANTES	MY ARCHITECT	ECO		OPC		6314 M2 SU	5 000 000,00 €
Camping Domaine des Sableaux - NOIRMOUTIER (85) Réhabilitation du camping (espace aquatique, bât. Existants, Habitations Légères de Loisirs)	ERP	REHABILITATION	CSEC RATP	BRUNO ROLLET			OPC	AMO	5 180 m²	10 913 434,00 €
CLOS DU SENS - NANTES (44) Requalification de 90 logements collectifs et 39 individuels	LOGEMENTS COLLECTIFS	REHABILITATION	NANTES METROPOLE HABITAT	DES CONTOURS			OPC		12829,76 m² habitable	2 808 811,46 €
CLOS MAGDELENEAU - REZE (44) Réhabilitation des façades de 134 logements de la résidence du Clos Magdeleneau : Peinture/ravalements des façades, SEL sur balcon avec modification d'écoulement (ou non, point à revoir ensemble, cela posait des problèmes de stagnation dans de nombreux balcons déjà traités), changement des garde-coprs, Jardinière, évacuation des terres et couverture	LOGEMENTS COLLECTIFS	REHABILITATION	ATLANTIQUE HABITATIONS	ATELIER AWI ARCHITECTE	ECO	DET	OPC			
COLLEGE DE BELLEVUE - GUEMENE PENFAO (44) Réhabilitation énergétique et fonctionnelle du collège Bellevue à Guémené-Penfao. Il s'agit d'atteindre l'objectif énergétique « BBC-Rénovation » (Cep réf -40%), de faire une rénovation lourde de la cuisine existante et de créer et redistribuer quelques espaces scolaires. Désamiantage en site occupé, matériaux biosourcés, chaufferie collective biomasse.	ERP	REHABILITATION	DEPARTEMENT DE LOIRE-ATLANTIQUE	JOHANNE SAN	ECO		OPC		SU RESTRUCTURATION 3194 m2 SU NEUF 175 m2 2 772m² d'extérieur	5 400 000,00 €
Complexe Sportif - SAUTRON (44) Réhabilitation et restructuration de bâtiments - rénovation et mise en conformité des bâtiments, - création d'une extension comprenant une salle de réunion et plusieurs bureaux, - création d'un local accolé au gymnase, - rénovation de toutes les façades extérieures.	ERP	NEUF REHABILITATION	VILLE DE SAUTRON	ATHENA			OPC		/	1 119 280,00 €
Complexe sportif Ernest Renan - SAINT-HERBLAIN (44) Travaux de réaménagement du complexe sportif (salle multisports, dojo/gymnastique/piscine)	ERP	REHABILITATION	VILLE DE SAINT-HERBLAIN	/	ECO				/	725 000,00 €
COUR MONSELET - NANTES (44) Démolition et construction d'un ensemble immobilier comprenant un total de 115 logements en accessions libres, sociaux, une crèche associative et 104 places de stationnement en lieu et place de l'ancienne clinique Sourdille	LOGEMENTS COLLECTIFS ET SOCIAUX	NEUF REHABILITATION	BOUYGUES IMMOBILIER	REICHEN & ROBERT ASSOCIES	ECO	DET	OPC		5 404 m2 SHAB 420 m2 SU - crèche SP 6201 m2	12 644 250,96 €
CPAM Val de Marne (94) Refonte d'un câblage V.D.I. pour 8 sites	TERTIAIRE	REHABILITATION	CPAM du VAL-DE-MARNE	/		DET		AMO	/	Nc
Ecole Jean Monnet - HERIC (44) Extension et restructuration de l'école publique (8 classes, ateliers et restaurant scolaire) RT 2012 - Acoustique NRA - PMR NF P 91-201	ERP	REHABILITATION	VILLE D'HERIC	VIGNAULT X FAURE				AMO	Ecole 947 m² SP Restaurant 528 m² SP	2 500 000,00 €
ERP COMMUNAUX - COUFFE (44) Travaux de mise en accessibilité de 8 ERP communaux	ERP	REHABILITATION	COMMUNE DE COUFFE	INGEMETRIE		DET			/	170 696,02 €
Faculté (UFR) de Droit - NANTES (44) Mise en conformité des amphithéâtres du batiment A + réaménagement des Services Administratifs du Bâtiment B.	ERP	REHABILITATION	UNIVERSITE de NANTES DPIL	GLV			OPC		/	2 384 000,00 €
Groupe scolaire Condorcet - SAINT-HERBLAIN (44) Extension/réhabilitation du restaurant scolaire et des espaces périscolaires	ERP	REHABILITATION	VILLE DE SAINT-HERBLAIN	/	ECO				SHON : 3 692 m²	385 000,00 €
Groupe Scolaire de la Crémetterie - SAINT-HERBLAIN (44) Travaux de rénovation de l'étanchéité en toiture terrasse	ERP	REHABILITATION	VILLE DE SAINT-HERBLAIN		ECO					150 000,00 €
Groupe scolaire F. Giroud - SAINT-HERBLAIN (44) Travaux d'extension sur 4 classes en structure modulaire de 280 m2 et de réaménagement du groupe scolaire.	ERP	REHABILITATION	VILLE DE SAINT-HERBLAIN	/	ECO				/	417 000,00 €

OPERATIONS	TYPE D'OPERATIONS	NEUF/ REHABILITATION	MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	MISSION				SURFACE	MONTANT DES TRAVAUX HT
GROUPE SCOLAIRE LES PLANTES – NANTES (44) Restructuration du groupe scolaire afin d’augmenter la capacité d’accueil de l’école ainsi qu’une unité d’enseignement externalisée (UEE) de l’Adapei, tout en prévoyant la possibilité d’intégrer un accueil de loisirs sans hébergement (ALSH). Les évolutions envisagées consistent à construire un nouveau bâtiment en lieu et place de l’actuelle restauration pour les locaux supplémentaires nécessaires à l’élémentaire et à la maternelle, avec également une restauration adaptée à la nouvelle capacité d’accueil.	ERP	REHABILITATION	VILLE DE NANTES	DLW			OPC		SU :1 665 m²	6 011 487,00 €
HOTEL DE VILLE – LA BAULE (44) Etudes pré-opérationnelles pour la réhabilitation complète et énergétique de l’hôtel de ville	ERP	REHABILITATION	Ville de la Baule-Escoublac	IN SEMITA				AMO		/
Immeuble SKYHOME - NANTES (44) Travaux d’aménagement d’environ 2500m2 de bureaux sur 4 niveaux de l’immeuble SKYHOME. 173 postes de travail et 1 espace commun (HUB et cafétaria).	TERTIAIRE	REHABILITATION	BPI France	/		DET	OPC		2 500 m2	738 039,73 €
LA LANDE SAINT MARTIN – HAUTE GOULAINÉ (44) Rénovation de 43 chambres de la résidence La Lande Saint Martin	ERP	REHABILITATION	RESIDALYA	RUSSO ARCHITECTES		DET	OPC		/	838 531,47 €
LA MAISON RADIEUSE - "Cité Le Corbusier" – REZE (44) Réhabilitation de 161 logements (réseau de chaleur) Travaux réalisés en site occupés	LOGEMENTS SOCIAUX	REHABILITATION	ATLANTIQUE HABITATIONS	/	ECO	DET	OPC		/	1 527 048,25 €
LA SIRENE – LA ROCHELLE (14) Projet de réhabilitation et d’extension d’un espace culturel. pour accueillir des artistes en Résidence au format « ZENITH » et bénéficier de trois salles de spectacle pouvant fonctionner simultanément : jauge à atteindre pour la nouvelle salle : 2 000 places debout, ou 800 à 900 places assises + fosses.	ERP	NEUF REHABILITATION	Communauté d’Agglomération de la Rochelle	NC				AMO	2782 m2 SU + circulations 333 m2 TOTAL de 3115 m2	8 400 000,00 €
Le CLAJ – NANTES (44) Réhabilitation pour la création d’une salle associative et rénovation d’habitations	ERP	REHABILITATION	ASSO Club de Loisirs et d’Actions de la Jeunesse	SIXIEME RUE	ECO				406 m² SP	663 221,00 €
LE CRISTOLIEN – CRÉTEIL (94) Aménagement du siège de la CPAM	TERTIAIRE	REHABILITATION	CPAM du VAL-DE-MARNE	/			OPC		/	2 000 000,00 €
LE HOME – NANTES (44) Transformation de maisons et aménagement partiel du siège, réhabilitation d’une maison familiale en une maison d’enfant à caractère social (aménagement extérieurs et d’un studio, mise en conformité de la cage d’escalier)	LOGEMENTS SOCIAUX	REHABILITATION	ASSOCIATION RENE TREMEAC	AGENCE K	ECO	DET	OPC		326 m2	502 824,68 €
LE MAGMAA FOOD HALL – NANTES (44) Construction / Réhabilitation des anciennes halles Alstom (RT 2012) reprise au sol de 680M2 de bâtiment et une terrasse couverte ainsi que la création d’une mezzanine sur une surface SDP de 1000 m2. Le Magmaa est une halle composée de 9 restaurateurs indépendants/kiosques de restauration.	ERP	NEUF REHABILITATION	SNC ILE SAUVAGE SARL L'ILE SAUVAGE	DLW			OPC		SDP :1 000 m²	2 800 000,00 €
LE SAINT-AARON Ancien Tribunal de Grande Instance – SAINT-MALO (35) Réalisation d’un ensemble immobilier constitué de logements et de locaux d’activités (désamiantage, démolition et curage préalable à la réhabilitation et à la construction)	LOGEMENTS COLLECTIFS	REHABILITATION	QUALYTIM	EBEN ARCHITECTURE	ECO	DET	OPC		SHAB LOGTS 1 065 m2 + SU ERP 359 m2	3 792 988,00 €
LES JARDINS DE GABRIEL – NANTES (44) Réhabilitation et extension d’un EHPAD en 84 logements répartis sur 3 cages (A, B & C)	LOGEMENTS COLLECTIFS	REHABILITATION	ICADE PROMOTION	AJT ARCHITECTURE		DET	OPC		SDP : 4 710 m²	8 122 091,26 €
LYCEE ARISTIDE BRIAND – SAINT-NAZAIRE Réhabilitation énergétique et fonctionnelle des ateliers du lycée. Restructuration fonctionnelle partielle des locaux existants (environ 3 400 m²) et rénovation énergétique transversale sur l’ensemble des bâtiments du périmètre d’étude. Construction d’un nouvel atelier composite (640 m² SP) en extension du bâtiment G2 (en partie sous préau existant). Construction et restructuration des bâtiments en site occupé nécessitant un phasage des travaux adapté	ERP	REHABILITATION	Région pays de Loire	PADW	ECO				8 900 m2	9 400 000,00 €
Lycée Expérimental – SAINT-NAZAIRE (44) Travaux de mise aux normes accessibilité et réfection de chaudière du Lycée Expérimental, mise en place d’un ascenseur	ERP	REHABILITATION	SILENE	INGEMETRIE		DET	OPC		1 650 m²	578 151,39 €
Lycée Joliot Curie – RENNES (35) Restructuration des locaux d’enseignement et fonctions support – Bât. A, B, D & G (toiture, isolation, façades, accessibilité et rénovation) – réfections de toiture, la rénovation et l’isolation de façades, création d’ouverture, remplacement de menuiseries , l’amélioration fonctionnelle de certains secteurs, des travaux de mise en accessibilité (ascenseurs, sanitaires, internat) , l’aménagement de locaux entretien et de sanitaires, la réfection des chambres de l’internat	ERP	REHABILITATION	SEMBREIZH	ATHENA	ECO		OPC		SU 22 540 m²	6 038 000,00 €
Mail galerie marchande Les Hauts Vents – CHAMBLY (60) Rénovation d’un mail de la galerie marchande de centre commercial E. Leclerc	INDUSTRIEL	REHABILITATION	SC Jeune Peupleraie – Sodicamb	LAMEYNARDIE		DET			1 200 m²	380 000,00 €
MAIRIE DE COUFFE (44) Travaux de mise en accessibilité de 8 ERP communaux	ERP	REHABILITATION	COMMUNE DE COUFFE	INGEMETRIE		DET	OPC		NC	420 582,00 €
MAIRIE DE PLEURTUIT (35) Reconstruction de la mairie, bâtiment à énergie positive (BEPOS) avec : un hall d’accueil, des bureaux, une salle de mariage, salle de réunion	ERP	REHABILITATION	MAIRIE DE PLEURTUIT	HUITOREL & MORAIS ARCHITECTES	ECO				837 m2	1 400 000,00 €

OPERATIONS	TYPE D'OPERATIONS	NEUF/ REHABILITATION	MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	MISSION				SURFACE	MONTANT DES TRAVAUX HT
Maison d'enfant Le Gallilé - NANTES (44) Réhabilitation d'un foyer d'hébergement en une maison d'enfants à caractère social à Nantes qui accueille 8 jeunes. Redistribution des pièces, isolation, mise aux normes et embellissement sur un Bâtiment R+1	LOGEMENTS SOCIAUX	REHABILITATION	AGENCE K	ASSOCIATION RENE DE TREMEAC	ECO	DET	OPC		326 m2 SHAB	552 420,00 €
MANOIR DE LA PERSAGOTIERE - NANTES (44) Restauration du manoir avec 11 logements, bâtiment en R+2	ERP	REHABILITATION	HISTOIRE & PATRIMOINE	EBEN ARCHITECTURE	ECO				SHA 437 m²	1 050 000,00 €
MEDIATHEQUE MICHEL CREPEAU - LA ROCHELLE (17) Réhabilitation énergétique et fonctionnelle de la médiathèque	ERP	REHABILITATION	VILLE DE LA ROCHELLE	MY ARCHITECT	ECO	DET	OPC		9 200 m² SU 7 949 m²	4 700 000,00 €
NINAWAK - SAINT-HERBLAIN (44) Réaménagement d'un IME en bureaux	TERTIAIRE	REHABILITATION	ADAPEI 44	NINAWAK architectes	ECO				260 m²	162 000,00 €
OPB - CARQUEFOU (44) Réhabilitation des bureaux et des ateliers de l'Office de Préservation du Bâtiment situé rue de Bel Air.	TERTIAIRE	REHABILITATION	/	/	ECO	DET	OPC			800 000,00 €
POLE NUMERIQUE CAMPUS DE TOHANNIC - VANNES (56) Réhabilitation du bâtiment de la CCI en pôle numérique Campus de Tohannic regroupant les formations de l'Ecole Nationale Supérieure d'Ingénieurs de Bretagne Sud et de l'IUT de Vannes. Objectifs énergétique RE2020, niveau 2 label bâtiment biosourcé. Démolition partielle, dépollution (plomb), restructuration et extension en surélévation des existants, traitement de l'enveloppe avec isolation thermique et changement de l'ensemble des menuiseries, optimisation fonctionnelle pour création de locaux d'enseignement, amphithéâtres, salles multimédia et informatiques, cafétaria, forum, espace étudiant.	TERTIAIRE	REHABILITATION	GOLFE DU MORBIHAN	PADW			OPC		4 309,92 m2	7 500 000,00 €
PORT BOYER - NANTES (44) Réfection des façades des immeubles du quartier Port Boyer	LOGEMENTS SOCIAUX	REHABILITATION	NANTES METROPOLE HABITAT	/		DET				3 000 000,00 €
RATP LA-BERNERIE-EN-RETZ (44) Rénovation et réhabilitation de 2 bâtiments existants du site de LA BERNERIE, Cette opération se situe en bord de mer nécessitant une approche particulière dans les matériaux et les modes opératoires de construction pour la pérennité des bâtiments. Projet tourné vers un développement durable et une nouvelle structure éco-responsable,	LOGEMENTS COLLECTIFS	REHABILITATION	CE RATP	IN SEMITA	ECO	DET	OPC	AMO	Bâtiment front de mer 839 m² SHAB Bâtiment arrière 370m² SHAB	2 250 000 €
Résidence MAGELLAN - NANTES (44) Réhabilitation de 79 logements locatifs sociaux et 1 local associatif	LOGEMENTS SOCIAUX	REHABILITATION	NANTES METROPOLE HABITAT	ALTEREA			OPC		Parcelle 3 872 m²	1 430 000,00 €
SALLE POLYVALENTE - FROSSAY rénovation de la salle polyvalente sur la commune de Frossay, construite en 1985. Travaux de remplacement des matériaux de bardage et couverture (produit amianté) pour la mise en place de panneaux photovoltaïque sur une nouvelle couverture en bac sec.	ERP	REHABILITATION	CHRISTIAN GOURMELON (MAIRIE DE FROSSAY)	/	ECO					nc
SCI ROSE D'OR - PARIS (75) Construction d'un pavillon d'accueil et réhabilitation du bâtiment Rose d'Or	ERP	REHABILITATION	SCI ROSE D'OR	REICHEN & ROBERT ASSOCIES	ECO				SU : 852m²	1 307 588,00 €
STADE NANTAIS RUGBY - NANTES (44) Aménagement de la tribune existante au nord du terrain avec la réalisation d'un ascenseur, le ravalement des façades, l'aménagement intérieure de la tribune et modification intérieure au R+1 (sous la tribune). Mise en conformité « feu » des locaux de rangements	ERP	REHABILITATION	STADE NANTAIS	EBEN ARCHITECTURE	ECO	DET	OPC		753 m2 SP	1 427 830,33 €
TAMARIS & SIEGE - MONTOIR DE BRETAGNE (44) Rénovation de bureaux et du siège	TERTIAIRE	REHABILITATION	IDEA GROUP	AGENCE K	ECO	DET	OPC		SP 400m² + SP 580m²	450 000,00 €
Yelloh Village - Parc du Val de Loire - MESLAND (41) Réhabilitation et extension d'une épicerie, des sanitaires et vestiaires	ERP	REHABILITATION	Campinc Parc Le Val de Loire	AGENCE K	ECO				847 m²	623 729,00 €

LE HOME

MAITRISE D'OUVRAGE:

ASSOCIATION RENE DE TREMEAC

ARCHITECTE:

AGENCE K

LIEU:

NANTES (44)

MONTANT TRAVAUX:

502 824,68 €

SURFACE:

326 m²

MISSION(S):

ECO + DET + OPC

AVANCEMENT:

EN-COURS



DESRIPTIF DE L'OPERATION:

Transformation de maisons et aménagement partiel du siège, réhabilitation d'une maison familiale en une maison d'enfant à caractère social (aménagements extérieurs et d'un studio, mise en conformité de la cage d'escalier)

STADE NANTAIS

MAITRISE D'OUVRAGE:

STADE NANTAIS

ARCHITECTE:

EBEN ARCHITECTURE

LIEU:

NANTES

MONTANT TRAVAUX HT:

1 427 830,33€

SURFACE:

753 m² SP

MISSION(S):

ECO + OPC + DET

AVANCEMENT:

Livré en septembre 2024



DESCRIPTIF DE L'OPERATION:

Aménagement de la tribune existante au nord du terrain avec la réalisation d'un ascenseur, le ravalement des façades, l'aménagement intérieur de la tribune et modification intérieure au R+1 (sous la tribune). Mise en conformité « feu » des locaux de rangements.

LA MEDIATHEQUE MICHEL CREPEAU

MAITRISE D'OUVRAGE:

VILLE DE LA ROCHELLE

ARCHITECTE:

MY ARCHITECT

LIEU:

LA ROCHELLE (17)

MONTANT TRAVAUX:

3 550 000 €

SURFACE:

9 200 m²

MISSION(S):

ECO + DET + OPC

AVANCEMENT:

EN-COURS DE TRAVAUX LIVRAISON
PREVUE EN 2025

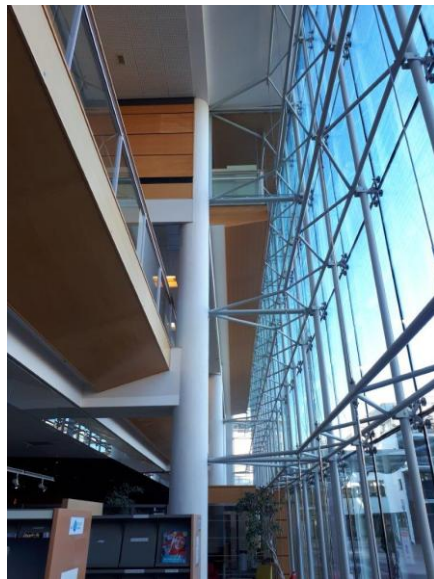


Vues de
Kaupunki



DESRIPTIF DE L'OPERATION:

Réhabilitation énergétique et fonctionnelle de la médiathèque afin d'améliorer l'accueil du public, les conditions de conservation des collections anciennes et mettre à niveau les équipements pour la salle de conférence, l'auditorium et la salle d'exposition. Amélioration thermique, acoustique et fonctionnelle.



FICHE REFERENCE BUREAU D'ETUDES EXE

COMPLEXE SPORTIF SAUTRON

MAITRISE D'OUVRAGE:

VILLE DE SAUTRON

ARCHITECTE:

ATHENA

LIEU:

SAUTRON (44)

MONTANT TRAVAUX HT:

850 096 €

SURFACE:

NC

MISSION(S):

OPC

AVANCEMENT:

LIVRAISON EN 2022



DESCRIPTIF DE L'OPERATION:

Réhabilitation et restructuration de bâtiments : rénovation et mise en conformité des bâtiments, création d'une extension comprenant une salle de réunion et plusieurs bureaux, création d'un local accolé au gymnase, rénovation de toutes les façades extérieures.



FICHE REFERENCE BUREAU D'ETUDES EXE

GROUPE SCOLAIRE LES PLANTES

MAITRISE D'OUVRAGE:

VILLE DE NANTES

ARCHITECTE:

DLW

LIEU:

NANTES (44)

MONTANT TRAVAUX:

4 645 000 €

SURFACE:

1 665 m² SU

MISSION(S):

OPC

AVANCEMENT:

EN-COURS / LIVRAISON 2023



DESSCRIPTIF DE L'OPERATION:

Restructuration du groupe scolaire afin d'augmenter la capacité d'accueil de l'école ainsi qu'une unité d'enseignement externalisée (UEE) de l'Adapei, tout en prévoyant la possibilité d'intégrer un accueil de loisirs sans hébergement (ALSH). Les évolutions envisagées consistent à construire un nouveau bâtiment en lieu et place de l'actuelle restauration pour les locaux supplémentaires nécessaires à l'élémentaire et à la maternelle, avec également une restauration adaptée à la nouvelle capacité d'accueil.



FICHE REFERENCE BUREAU D'ETUDES EXE



FICHE REFERENCE BUREAU D'ETUDES EXE